

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : י"ט באב התש"ף  
09/08/20  
סימוכין : 328925

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 09/08/2020

### משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
גב' מירב קדם, סגנית בכירה לחשב הכללי, חברת ועדה  
עו"ד עמית שטאובר, יועץ משפטי, לשכה משפטית

### הנושא : משרד החקלאות ופיתוח הכפר

החלטת ועדת המכרזים מיום 07/07/20  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 14/07/20

בקשה מס' : 651683

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם ההסתדרות הציונית העולמית לצורך יישום תכנית העבודה של החטיבה לשנת 2020. לתקופה שמיום 05/08/20 ועד ליום 31/12/21, על פי תקנה 3(19)(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

### היקף ההתקשרות המבוקש/מאושר :

28,800,000 שקל כולל מע"מ

**החלטת הוועדה :** מאשרים את ההתקשרות בפטור מחובת מכרז להתקשרות עם ההסתדרות הציונית העולמית על פי תקנה 3(19)(א) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 05/08/20 ועד ליום 31/12/21.

### הערות ונימוקים :

1. משרד החקלאות והכפר (להלן - המשרד) מבקש להתקשר בפטור ממכרז עם ההסתדרות הציונית העולמית (להלן - ההסתדרות), אשר החטיבה להתיישבות (להלן - החטיבה) פועלת תחתיה, לצורך יישום תכנית העבודה של החטיבה לשנת 2020 (להלן - תכנית העבודה).
2. ביום 09.10.2016 התקבלה החלטת ממשלה מס' 1998, בנושא "אצילת סמכויות הממשלה בתחום ההתיישבות והסדרת מערכת היחסים שבין ממשלת ישראל לבין החטיבה להתיישבות" (להלן - החלטת הממשלה), אשר מהווה את הבסיס להסכם המסגרת בין ממשלת ישראל לבין ההסתדרות והחטיבה להתיישבות (להלן - הסכם המסגרת).
3. ביום 23.04.2017 אישרה ועדת הפטור את הסכם המסגרת לפי תקנה 3(19)(א) לתח"מ, וביום 24.04.2017 נחתם ההסכם. בהתאם להסכם, לצורך ביצוע תכנית העבודה השנתית נדרשת מידי שנה חתימה על הסכם פרטני נוסף.
4. הסכם נוסף נחתם בין משרד הבינוי והשיכון לבין ההסתדרות הציונית לצורך הקמה, ניהול, אכלוס, השכרה ומכירה של מבני מגורים. ההסכם נחתם לחמש שנים, עד ליום ה-31.12.2021, בתוספת שתי זכויות ברירה לחמש שנים נוספות כל אחת.
5. בקשה זו עניינה אישור תכנית העבודה השנתית לשנת 2020, שהצפי תבוצע בחלקה גם במהלך שנת 2021. תכנית העבודה נקבעה בהתאם לכללים שנקבעו בהחלטת הממשלה ובהסכם המסגרת, לרבות קבלת התייחסות משאר משרדי הממשלה, פרסום התכנית להערות הציבור, התייחסות להערות ועדכון התכנית ואישור התכנית ע"י שרת ההתיישבות ביום 07.07.2020. יצוין כי החלטת ממשלה מספר 32 נקבע כי עד להשלמת הקמת משרד ההתיישבות ימשיכו הגופים הרלוונטיים לקבל את השירותים הנדרשים ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר.
6. תכנית העבודה השנתית, פירוט המשימות הכלולות בה, אופן ביצוען והסכומים המוקצים לכל משימה מפורטים במסמכים המצורפים לבקשה, ומתחלקים בין תחומי הפעילות הבאים כדלקמן :

תחום הפעילות :	סכום (במיליוני ₪)
1 פעולות תכנון להקמת מערכי התיישבות וחיזוק המרחב הכפרי	0.75
2 פעילות למען צמיחה דמוגרפית והעצמה קהילתית	9.45
3 טיפול נקודתי ביישובים חלשים או יישובים במשבר	5.8
4 הקמת היישוב "רמת טראמפ" (החלטת ממשלה)	5
5 תחזוקת מבנים וניהול נכסים ביו"ש (התקשרות עם משרד הבינוי והשיכון)	7
6 בקרה ופיקוח על פעילות החטיבה (בידי חברה חיצונית)	0.8
<b>סה"כ :</b>	<b>28.8</b>

7. לבקשה לאישור הסכם המסגרת צורפה חוות דעת מיום 27.02.2017 של עו"ד אפרת אביאני, היועצת המשפטית של המשרד, בנושא "ייעוד כספים שמקורם בהסכמים פוליטיים תקציביים המייעדים תקציב לגופים מסוימים". כמו כן צורפה חוות דעת מיום 07.03.2017 של עו"ד חנאן טוחי, בנושא עמידת ההתקשרות בהגדרת "מטרה ציבורית" לצורך התקשרות עם ההסתדרות הציונית לפי תקנה 3(19)(א) לתח"מ. ביום 05.08.20 התקבלה חוות דעת חדשה מאת עו"ד חנאן טוחי, כי כל האמור בחוות הדעת הקודמות נכון גם לגבי ההתקשרות הנוכחית לשנת 2020. בהתאם לכך, ההתקשרות הנוכחית עולה בקנה אחד עם האמור בחוות דעתה של עו"ד דינה זילבר מיום 26.02.2015.
8. ההתקשרות האמורה אושרה בידי ועדת החריגים לתקציב המשכי 2020.
9. מר ארבל אלטשולר, מנהל תחום שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את ההתקשרות.

---

עו"ד עמית  
שטאובר

---

גב' מירב קדם

---

מר יובל רז